

REORMA E ADEQUAÇÕES POSTO DE SAÚDE

PROJETO Nº 051/2013

Unidade Básica de Saúde - BAIRRO SANTA RITA
Bairro Santa Rita

Área existente=146,95m²

Área calçadas e passeio: 178,55 m²

Área reformar(prédio)=59,50m²

Área ampliar(prédio): 7,00 m² Data: 23.10.2013

ITEM	DISCRIMINAÇÃO - SINAPI	Unid.	Quant.	Pr. Unit. Material R\$	Pr. Unit. Mão-de-Obra R\$	Pr. Total. Material R\$	Pr. Unit. Mão-de-Obra R\$	Pr. Total R\$
	I - COMPLEMENTOS							
1	Calçadas externa							
1.1	limpeza do terreno e locação da obra	m²	106,00	5,75	2,45	609,50	259,70	869,20
1.2	lastro de brita, espessura 3cm, compactada	m³	3,18	57,99	24,84	184,41	78,99	263,40
1.3	contrapiso em concreto simples impermeavel, e=7cm	m³	7,42	378,25	162,11	2.806,62	1.202,86	4.009,47
1.4	alisamento de concreto da calçada	m²	106,00	2,50	5,50	265,00	583,00	848,00
	Subtotal					3.865,52	2.124,55	5.990,07
2	Escada							
2.1	Demolição, limpeza e locação da obra	m²	9,55	5,75	2,45	54,91	23,40	78,31
2.2	contrapiso em concreto simples impermeavel, e=7cm	m³	0,67	378,25	162,11	253,43	108,61	362,04
2.3	Piso ceramico anti-derrapante	m²	4,11	22,64	9,69	93,05	39,83	132,88
	Subtotal					401,39	171,84	573,23
3.0	Muros							
3.1	Muro e=25 cm – h=30 cm (fundação existente)							
3.2	ALVENARIA EM TIJOLOS CERAMICOS MACICOS 5X10X20CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), e=25 cm	m²	4,56	86,14	36,92	392,80	168,36	561,15
3.3	CHAPISCO ARGAMASSA CIMENTO/AREIA 1:5 E=0,7CM	m²	12,92	2,53	2,24	32,69	28,94	61,63
3.4	EMBOCO DESEMPENADO (MASSA UNICA), C/ARGAMASSA CIMENTO/CAL HIDRATADA/AREIA MEDIA PENEIRADA 1:2:9 E=2,0CM (PREPARO ARGAMASSA MANUAL)	m²	12,92	19,23	8,24	248,45	106,46	354,91
	Subtotal					673,94	303,76	977,69
4	Muro e=15 cm – h=30 cm c/fundação							
4.1	ESCAVAÇÃO ATE 1,50 METROS DE PROFUNDIDADE	m³	2,93	0,00	21,42	0,00	62,76	62,76
4.2	ALVENARIA EM TIJOLOS CERAMICOS MACICOS 5X10X20CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), e=25 cm (fundação)	m²	11,71	86,14	36,92	1.008,70	432,33	1.441,03
4.3	ALVENARIA EM TIJOLOS CERAMICOS MACICOS 5X10X20CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), e=15 cm	m²	6,50	55,11	23,62	358,22	153,53	511,75
4.4	CHAPISCO ARGAMASSA CIMENTO/AREIA 1:5 E=0,7CM	m²	22,76	2,53	2,24	57,58	50,98	108,57
4.5	EMBOCO DESEMPENADO (MASSA UNICA), C/ARGAMASSA CIMENTO/CAL HIDRATADA/AREIA MEDIA PENEIRADA 1:2:9 E=2,0CM (PREPARO ARGAMASSA MANUAL)	m²	22,76	19,23	8,24	437,67	187,54	625,22
	Subtotal					1.862,17	887,15	2.749,32
5	Muro e=25 cm – h=2,00 cm c/fundação							

5.1	ESCAVAÇÃO ATE 1,50 METROS DE PROFUNDIDADE	m³	7,86	0,00	21,42	0,00	168,36	168,36
5.2	ALVENARIA EM TIJOLOS CERAMICOS MACICOS 5X10X20CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), e=25 cm	m²	29,70	86,14	36,92	2.558,36	1.096,52	3.654,88
5.3	CONCRETO ARMADO PARA LAJES, VIGAS E PILARES-micro-estaca	m³	0,44	931,44	399,19	409,83	175,64	585,48
5.4	CONCRETO ARMADO PARA LAJES, VIGAS E PILARES -viga fundação	m³	0,83	931,44	399,19	768,44	329,33	1.097,77
5.5	CHAPISCO ARGAMASSA CIMENTO/AREIA 1:5 E=0,7CM	m²	32,17	2,53	2,24	81,39	72,06	153,45
5.6	EMBOCO DESEMPENADO (MASSA UNICA), C/ARGAMASSA CIMENTO/CAL HIDRATADA/AREIA MEDIA PENEIRADA 1:2:9 E=2,0CM (PREPARO ARGAMASSA MANUAL)	m²	32,17	19,23	8,24	618,63	265,08	883,71
5.7	CONCRETO ARMADO PARA LAJES, VIGAS E PILARES - pilares	m³	1,29	1.234,91	529,25	1.593,03	682,73	2.275,77
5.8	CONCRETO ARMADO PARA LAJES, VIGAS E PILARES-vigas	m³	0,66	1.234,91	529,25	815,04	349,31	1.164,35
5.9	ESCAVAÇÃO para realizar impermeabilização	m³	33,00	0,00	21,42	0,00	706,86	706,86
5.10	REATERRO APILOADO EM CAMADAS 0,20M C/ MATERIAL ARGILLO-ARENOSO	m³	33,00	12,01	8,17	396,33	269,61	665,94
5.11	Impermeabilização com isola água e lona preta	m²	29,70	26,12	11,19	775,76	332,34	1.108,11
Subtotal						8.016,82	4.447,85	12.464,67
6	Muro e=25 cm - h1=1,80 cm - h2= 0,50cm c/ fundação							
6.1	ESCAVAÇÃO ATE 1,50 METROS DE PROFUNDIDADE	m³	1,14	0,00	21,42	0,00	24,42	24,42
6.2	ALVENARIA EM TIJOLOS CERAMICOS MACICOS 5X10X20CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), e=25 cm (fundação)	m²	4,56	86,14	36,92	392,80	168,36	561,15
6.3	ALVENARIA EM TIJOLOS CERAMICOS MACICOS 5X10X20CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), e=25 cm	m²	17,34	86,14	36,92	1.493,67	640,19	2.133,86
6.4	CHAPISCO ARGAMASSA CIMENTO/AREIA 1:5 E=0,7CM	m²	21,46	2,53	2,24	54,29	48,07	102,36
6.5	EMBOCO DESEMPENADO (MASSA UNICA), C/ARGAMASSA CIMENTO/CAL HIDRATADA/AREIA MEDIA PENEIRADA 1:2:9 E=2,0CM (PREPARO ARGAMASSA MANUAL)	m²	21,46	19,23	8,24	412,68	176,83	589,51
DRENAGEM MURO								
6.7	ESCAVAÇÃO ATE 1,50 METROS DE PROFUNDIDADE	m³	2,79	0,00	21,42	0,00	59,76	59,76
6.8	Canaleta em concreto muro dim.30x30cm	ml	16,50	47,69	23,24	786,89	383,46	1.170,35
6.9	CAIXA DE AREIA 50X50CM EM ALVENARIA - EXECUÇÃO	unid	2,00	76,78	44,75	153,56	89,50	243,06
6.10	Tubo PVC 150 mm p/escoamento pluvial	m	15,00	15,00	3,50	225,00	52,50	277,50
6.11	Canaleta em concreto calçada 50x30 cm c/ tampa em concreto	m	2,00	58,70	28,60	117,40	57,20	174,60
Subtotal						3.636,28	1.700,29	5.336,57
7	Drenagem viga calha prédio							
7.1	Tubulações e Conexões Pluvial (incluindo tubo de queda)	m	3,00	15,00	3,50	45,00	10,50	55,50
Caixas de areia já estão previstas no projeto								
Subtotal						45,00	10,50	55,50
8	Laje e pilares entrada prédio							
8.1	ESCAVAÇÃO ATE 1,50 METROS DE PROFUNDIDADE	m³	0,22	0,00	21,42	0,00	4,71	4,71
8.2	CONCRETO ARMADO PARA LAJES, VIGAS E PILARES-sapatras isoladas	m³	0,22	931,44	399,19	204,92	87,82	292,74
8.3	CONCRETO ARMADO PARA LAJES, VIGAS E PILARES - pilares	m³	0,54	1.234,91	529,25	666,85	285,80	952,65
8.4	CONCRETO ARMADO PARA LAJES, VIGAS E PILARES-vigas	m³	0,37	1.234,91	529,25	456,92	195,82	652,74

8.5	LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, /LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	m²	7,00	45,71	19,59	319,97	137,13	457,10
8.6	CHAPISCO ARGAMASSA CIMENTO/AREIA 1:5 E=0,7CM	m²	15,82	2,53	2,24	40,02	35,44	75,46
8.7	EMBOCO DESEMPENADO (MASSA UNICA), C/ARGAMASSA CIMENTO/CAL HIDRATADA/AREIA MEDIA PENEIRADA 1:2:9 E=2,0CM (PREPARO ARGAMASSA MANUAL)	m²	15,82	19,23	8,24	304,22	130,36	434,58
8.8	IMPERMEABILIZACAO laje incluindo manta, proteção mecanica e pintura	m²	7,00	38,62	16,55	270,34	115,85	386,19
	Subtotal					2.263,24	992,93	3.256,16
9	Pavimentação entrada e área interna							
9.1	PISO CERAMICA ESMALTADA 20X30CM C/ARG COLANTE INCL. REJUNTE	m²	43,65	22,64	9,69	988,24	422,97	1.411,20
9.2	DEMOLIÇÃO PISO CERAMICO	m²	36,65	0	4,81	0,00	176,29	176,29
9.3	RODAPE CERAMICA ESMALTADA H=8CM	m	47,10	2,51	1,51	118,22	71,12	189,34
9.4	LASTRO DE BRITA 25MM, ESPESSURA 3CM, INCLUSO COMPACTACAO MANUAL	m³	0,21	57,99	24,84	12,18	5,22	17,39
9.5	CONTRAPISO/LASTRO CONCRETO FCK=10,0MPA E=7CM	m²	0,49	378,25	162,11	185,34	79,43	264,78
	Subtotal					1.303,98	755,03	2.059,00
10	CASA DE OXIGENIO							
10.1	ESCAVAÇÃO ATE 1,50 METROS DE PROFUNDIDADE	m³	0,59	0,00	21,42	0,00	12,64	12,64
10.2	ALVENARIA EM TIJOLOS CERAMICOS MACICOS 5X10X20CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), e=35 cm (fundação)	m²	1,69	92,48	37,00	156,29	62,53	218,82
10.3	ALVENARIA EM TIJOLOS CERAMICOS MACICOS 5X10X20CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), e=25 cm	m²	16,87	86,14	36,92	1.453,18	622,84	2.076,02
10.4	CHAPISCO ARGAMASSA CIMENTO/AREIA 1:5 E=0,7CM	m²	38,31	2,53	2,24	96,92	85,81	182,74
10.5	EMBOCO DESEMPENADO (MASSA UNICA), C/ARGAMASSA CIMENTO/CAL HIDRATADA/AREIA MEDIA PENEIRADA 1:2:9 E=2,0CM (PREPARO ARGAMASSA MANUAL)	m²	38,31	19,23	8,24	736,70	315,67	1.052,38
10.6	LASTRO DE BRITA 25MM, ESPESSURA 3CM, INCLUSO COMPACTACAO MANUAL	m³	0,09	57,99	24,84	5,22	2,24	7,45
10.7	CONTRAPISO/LASTRO CONCRETO FCK=10,0MPA E=7CM	m²	0,20	378,25	162,11	75,65	32,42	108,07
10.8	LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, /LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	m²	4,57	45,71	19,59	208,89	89,53	298,42
10.9	PORTAO DE FERRO C/ VARA 1/2", C/ REQUADRO	m²	4,80	173,63	61,47	833,42	295,06	1.128,48
10.10	Fio de Cobre 4,0mm² - Isolação 750V	m	40,00	0,85	0,36	34,00	14,40	48,40
10.11	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V , FORNECIMENTO E INSTALACAO	un.	1	2,37	2,01	2,37	2,01	4,38
	Subtotal					3.602,66	1.535,15	5.137,80
11	PINTURA muros, casa oxigênio e alvenarias existentes							



11.1	FUNDO SELADOR ACRILICO AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, UMA DEMA0	m²	391,95	3,09	1,32	1.211,13	517,37	1.728,50
11.2	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, DUAS DEMAOS	m²	391,95	11,21	4,79	4.393,76	1.877,44	6.271,20
11.3	PINTURA ESMALTE 2 DEMAOS C/1 DEMA0 ZARCAO P/ESQUADRIA FERRO	m²	33,52	19,34	8,28	648,28	277,55	925,82
11.4	PINTURA DE ESQUADRIAS DE MADEIRA, ESMALTE SINTETICO 2 DEMAOS	m²	9,24	9,47	4,06	87,50	37,51	125,02
	Subtotal					6.253,16	2.672,36	9.050,54
12	Pavimentação (passeio público)							
12.1	camada de pó de brita 1cm compactado	m³	0,63	57,99	24,84	36,53	15,65	R\$ 52,18
12.2	argamassa de cimento e areia traço de 1:4, e=4cm	m²	63,00	12,60	4,98	793,80	313,74	R\$ 1.107,54
12.3	lajota pré-fabricada de concreto 20 Mpa, e=3cm	m²	63,00	17,00	8,00	1071,00	504,00	R\$ 1.575,00
12.4	rejuntamento com cimento e areia traço de 1:3	m²	63,00	3,20	0,60	201,60	37,80	R\$ 239,40
12.5	limpeza e raspagem da obra	m²	63,00	0,20	0,60	12,60	37,80	R\$ 50,40
	sub total					2115,53	908,99	R\$ 3.024,52
	TOTAL GERAL					34.039,69	16.510,40	50.675,07
	Nos serviços estão inclusos:							
	Encargos Sociais		130%					
	B.D.I.		30%					

PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA 60 DIAS CORRIDOS

Girúá, 23 de outubro de 2013 .

CLAUDIA E. M. DE ALMEIDA
Eng.ª Civil CREA-RS 117078-D

ÂNGELO FABIAM DUARTE THOMAS
Prefeito Municipal

